Regione emilia Romagna
Provincia di Bologna
Comune di Imola

COMMITTENTI:
COOP AURORA SECONDA ARL
C. HOLDING SRL
SO.G.E.I SRL
CIMATTI LUCIA, GIORGIS MARIA, PONTI PIERLUIGI

PROGETTISTI:
Dott. Arch. Claudio Remondini
Dott. Arch. Francesco Remondini

Ambiti di Progettazione Unitaria N5A: Zolino Nord e N5B: Zolino Sud PUA di iniziativa pubblica in variante al PPIP N5: Zolino

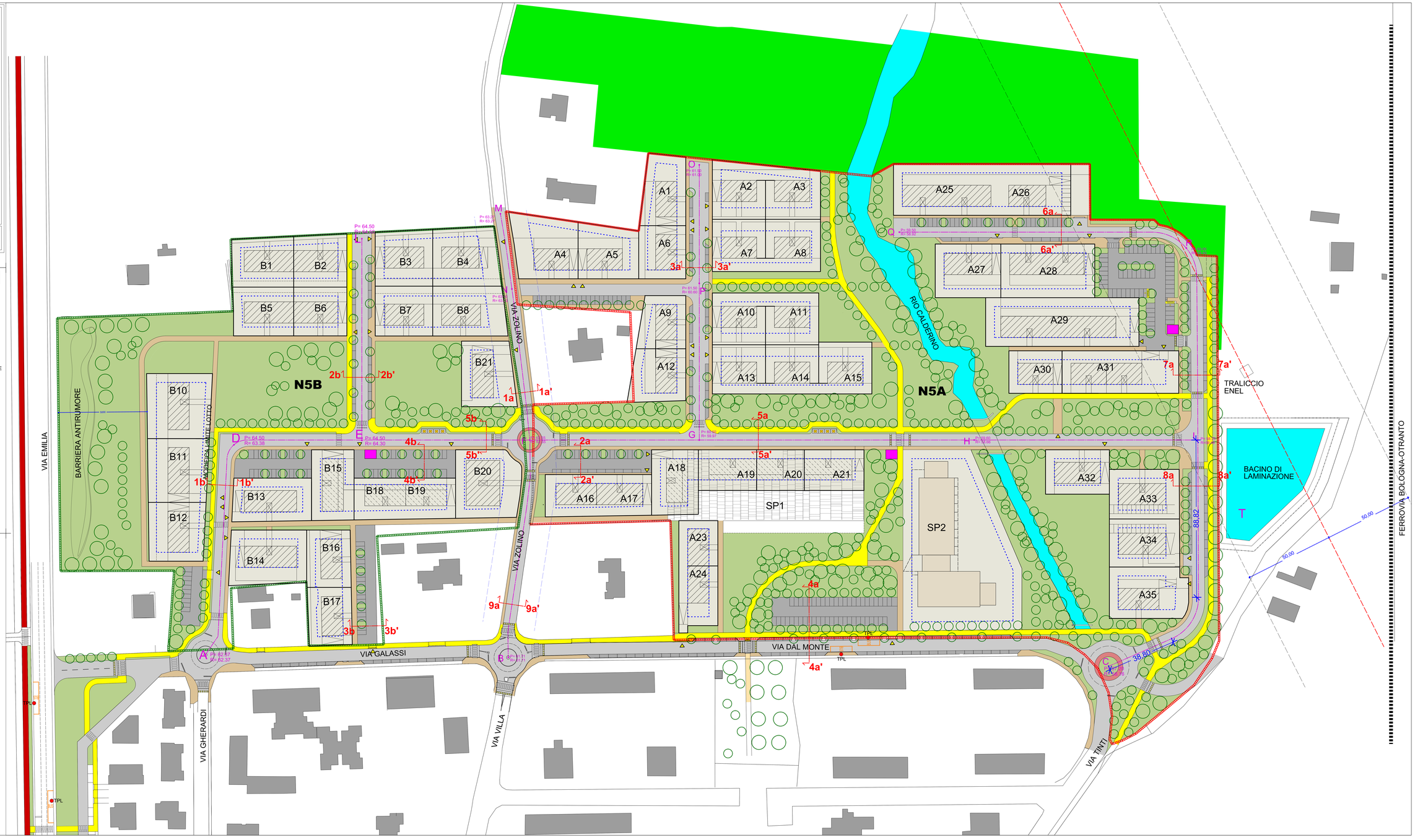
1 ELABORATI STATO DI FATTO:
1.a - Estratto strumenti urbanistici sovraordinati
1.b - Estratto strumenti di pianificazione comunale
1.c - Estratto di mappa catastale
1.d - Planimetria rilievo dello stato di fatto
1.e - Sezioni e profili di rilievo dello stato di fatto
1.f - Documentazione fotografica

2 ELABORATI DI PROGETTO:
2.a - Planimetria di progetto planivolumetrico
2.b - Profili stradali e fognari
2.c - Sezioni stradali
2.d - Tipologie edilizie, destinazioni d'uso e altezze
2.e - Progetto di massima dei servizi a rete
2.e_1 - Progetto di massima reti gas
2.e_2 - Progetto di massima reti acqua
2.e_3 - Progetto di massima reti elettriche
2.e_4 - Progetto di massima reti illuminazione pubblica
2.e_5 - Progetto di massima rete telefonica e dati
2.e_6 - Progetto di massima rete fognaria acque nere
2.e_7 - Progetto di massima rete fognaria acque bianche
2.f - Norme Tecniche di Attuazione (NTA)
2.g - Progetto di massima della barriera anti-rumore N5A
2.h - Progetto di massima della barriera anti-rumore N5B

3 RELAZIONE GEOLOGICA GEOTECNICA
4 RELAZIONE PREVISIONALE CLIMA ACUSTICO
5 RELAZIONE VALSAT
6 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
7 SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA
8 VARIANTE AL RUE: SCHEDE D'AMBITO

TAVOLA N.:	SCALA:	OGGETTO:
2.a rev3	1:500	Planimetria di progetto planivolumetrico
DATA: 16/01/2024		

Remondini architetti
via Fanin, 22/c 40026 Imola (BO) - tel. 0542 44333

conc. ed. -	proj. nr 755 - 1B_PPIP N5 ZOLINO VARIANTE UNITO	prat. nr	755
	profilo stampa nr -	plan. nr	8

- PERIMETRO AMBITO N5A
- PERIMETRO AMBITO N5B
- LOTTI EDIFICABILI
- MASSIMO INGOMBRO EDIFICABILE
- EDIFICI RESIDENZIALI
- EDIFICI RESIDENZIALI CON PIANO TERRA AD USO COMMERCIALE
- EDIFICIO DI BASE SPECIALISTICA (SCUOLA + PALESTRA)
- MARCIAPIEDE IN ASFALTO
- SEDE STRADALE IN ASFALTO
- PARCHEGGI PUBBLICI
- ACCESSO CARRAIO
- PISTA CICLOPEDONALE
- PAVIMENTAZIONE PIAZZA
- VERDE PUBBLICO
- ALBERI
- RIO CALDERINO E BACINO DI LAMINAZIONE
- FERROVIA BOLOGNA - OTRANTO
- ELETTRODOTTO
- LINEA DI RISPETTO DA ELETTRODOTTO
- CABINA ELETTRICA DI PROGETTO
- ASSE STRADALE
- LINEA DI RISPETTO STRADALE VIA ZOLINO - 10m
- ISOLA ECOLOGICA
- AREA SISTEMATA A PRATO DA CEDERE AL COMUNE
  F139 MAPP164 - PROPRIETA' AURORA SECONDA
  F140 MAPP1755 - PROPRIETA' C.HOLDING
  F140 MAPP1757 - PROPRIETA' C.HOLDING
  F140 MAPP1746 - PROPRIETA' C.HOLDING+AURORA SECONDA
- TPL Fermata del Trasporto Pubblico Locale