



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA
SERVIZIO TECNICO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. n. 2120

Imola, 21 gennaio 2025

Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) e Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate per gli interventi di cui all'Art. 119 del D.L. n. 34/2020 (CILA-Superbonus) – Periodo dal 16 dicembre 2024 al 15 gennaio 2025.

VERBALE N. 1 del 20 gennaio 2025

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell'edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 186 del 14/12/2023 e della Giunta Comunale n. 399 del 29/12/2023 di conferimento delle funzioni del Suap al Nuovo Circondario Imolese, si procede al sorteggio delle sole Cila-CilaS pervenute al Comune di Imola;



Tutto ciò premesso

Il giorno 20 gennaio 2025 alle ore 13:40 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA e CILA-Superbonus) presentate nel periodo dal 16/12/2024 al 15/01/2025.

Sono presenti: Simone Pisano e Milena Bacchilega.

Si dà atto che in data 02/01/2025 ed in data 16/01/2025 non si sono svolte le operazioni di sorteggio per assenza del personale addetto.

Nel periodo dal 16/12/2024 al 15/01/2025 sono pervenute n. 37 CILA, come da elenco ALLEGATO A, e n. 1 CILA-Superbonus come da elenco ALLEGATO B, uniti al presente verbale e ordinate per numero di protocollo e data di presentazione.

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è così suddiviso:

n. 4 dell'ALLEGATO A

Si procede all'ispezione dell'unica Cila-S pervenuta come da ALLEGATO B.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 13:44 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

ALLEGATO A

- n. 33 presentata da Righini Stefania
- n. 32 presentata da Coop. Unicoop
- n. 14 presentata da Gombi Erica
- n. 30 presentata da Corsini Manuela

ALLEGATO B

- n. 1 presentata da Condominio di via Mentana n. 5/D



Le predette CILA verranno verificate dall'istruttore di zona.

Gli elenchi delle CILA pervenute nel periodo dal 16/12/2024 al 15/01/2025 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Gli allegati "Generatore di numeri casuali" e "Risultato generazione" sono conservati agli atti del presente verbale.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce "Sportello Edilizia".

I presenti

f.to Simone Pisano _____

f.to Milena Bacchilega _____

Visto: Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Fulvio Bartoli

ALLEGATO A**ELENCO CILA PERVENUTE DAL 16 DICEMBRE 2024 AL 15 GENNAIO 2025**

N.	Protocollo	Data	Mittente	Oggetto
1	0042393/2024	16/12/2024 11:31:38	MONTI TATIANA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA G.C. CROCE N. 33
2	0042399/2024	16/12/2024 11:39:26	PAIANO DANIELE	CILA PER OPERE DI DIVERSA DISTRIBUZIONE DI SPAZI INTERNI IMMOBILE DI VIA LANZONI N. 77
3	0042409/2024	16/12/2024 12:12:21	LANZONI INGRID E MENGOLI MATTEO	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE IMMOBILE DI VIA MARCHESI N. 3
4	0042559/2024	17/12/2024 10:44:53	GORIDINI MARINO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA VERGA N. 21
5	0042565/2024	17/12/2024 11:06:40	REMONDINI CLAUDIO	CILA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE IMMOBILE DI VIA CARRADORI N. 17
6	0042657/2024	17/12/2024 16:32:08	MONTRONI LUCA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA ZACCHERINI N. 5
7	0042721/2024	18/12/2024 10:19:11	MIRANDOLA FRANCA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA BAVIERA MAGHINARDO N. 58
8	0042834/2024	19/12/2024 10:09:24	BARONCINI AURELIO E ALTRI	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA CHIESA DI SAN PROSPERO N. 5
9	0042847/2024	19/12/2024 10:37:54	FINO VINCENZO E ALTRI	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA VERGA N. 20
10	0042854/2024	19/12/2024 10:46:47	MINZONI MIRCO	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA MONTANARA N. 14
11	0042875/2024	19/12/2024 11:37:46	DALPOZZO FABIO	CILA PER MANTUENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA PUCCINI N. 14
12	0042882/2024	19/12/2024 11:45:06	TASSINARI PATRIZIA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA NUOVA N. 20
13	0043027/2024	19/12/2024 15:24:21	SGORBATI MARCO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA SUORE N. 15-16
14	0043029/2024	19/12/2024 15:28:19	GOMBI ERICA	CILA PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA GOTTARELLI N. 2
15	0043071/2024	19/12/2024 16:53:33	ANDALO' ALESSANDRA	CILA PER INTERVENTO INIMMOBILE DI VIA BERGULLO N. 3/B
16	0043110/2024	20/12/2024 08:56:45	VASILE LUMINITA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA SARTI N. 16
17	0043204/2024	20/12/2024 12:19:26	MINOCCHERI STEFANO	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI; DEMOLIZIONE E COSTERUZIONE DI MURATURE NON PORTANTI RIFACIMENTO IMPIANTI IN IMMOBILE DI VIA ROMAGNOSI N. 3
18	0043212/2024	20/12/2024 12:42:16	GALLI GIULIA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI V.LE CARDUCCI N. 25 EVIA PUROCELO N. 9/A-9/B
19	0043403/2024	23/12/2024 12:47:58	PIERINI ELENA E DALL'AGLIO IVAN	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE SAFFI N. 26
20	0043409/2024	23/12/2024 12:53:36	BERARDI STEFANO E SCHINCAGLIA DONATELLA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE IV NOVEMBRE N. 7/A

21	0043437/2024	23/12/2024 13:26:16	DALMONTE CAMILLA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA GHERARDI N. 16
22	0043503/2024	24/12/2024 09:02:06	CONDOMIMIO DI VIALE ZAPPI CERONI N. 1-3-5	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO CONDOMINIO DI VIA ZAPPI CERONI N. 1-3-5
23	0043517/2024	24/12/2024 09:30:29	BENERICETTI MARCO E CORALLI VALENTINA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA VIVALDI N. 101
24	0043662/2024	27/12/2024 12:44:19	GRIMAUDO SOCIETA' SEMPLICE	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA CARADORI N. 5-7
25	0043862/2024	30/12/2024 14:35:10	BUSATO GIANFRANCO E BACCHILEGA FRANCA	CILA PER INSTALLAZIONE DI RECINZIONE IN VIA PEDIANO
26	0043863/2024	30/12/2024 14:38:02	CONTI CLAUDIA	CILA PER OPERE INTERNE IN IMMOBILE DI VIA SBAGO N. 2/A
27	0043877/2024	30/12/2024 15:37:26	LOLI FABIO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA CORRECCHIO N. 23
28	0043878/2024	30/12/2024 15:40:33	POGGI MARIA GIUSEPPINA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA PADOVANI N. 28
29	0043891/2024	31/12/2024 08:03:36	PIATESI GIULIA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE PISACANE N. 5
30	0000006/2025	02/01/2025 11:04:52	CORSINI MANUELA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA MALCANTONE N. 4/B
31	0000098/2025	03/01/2025 09:13:53	QOSJA ORGEST	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA VOLTA N. 30
32	0000773/2025	09/01/2025 17:27:40	COOP. UNICOOP	CILA PER RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA IN IMMOBILE DI VIA DI SESTO N. 1-3-5-7
33	0001003/2025	13/01/2025 10:32:59	RIGHINI STEFANIA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA II GIUGNO N. 18
34	0001216/2025	14/01/2025 14:26:43	MANTELLINI GIUSEPPE E ORIOLI BRUNA	CILA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DEL FABBRICATO DI VIA VENEZIA N. 12
35	0001296/2025	14/01/2025 17:48:37	GASPARRI GIOVANNI	CILA PER RICOSTRUZIONE ARGINE E POSA SFIORATORE A SEGUITO DEI DANNI CONSEGUENTI GLI EVENTI METEOREOLOGICI ESTREMI DI MAGGIO 2023 IN VIA PONTICELLI PIEVE SNC
36	0001330/2025	15/01/2025 10:12:44	GARDENGHI MARIA SARA E TAGLIAFERRI ANDREA	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE INTERNE IN IMMOBILE DI VIA PUCCINI N. 32
37	0001412/2025	15/01/2025 13:42:47	GRAZIA ALSSANDRO	CILA PER CONSOLIDAMENTO DI SCANNAFOSSO IN VIA GRATUSA N. 2/C

ALLEGATO B**ELENCO CILA-SUPERBONUS PERVENUTE DAL 16 DICEMBRE 2024 AL 15 GENNAIO 2025**

N.	Protocollo	Data	Mittente	Oggetto
1	0043102/2024	20/12/2024 11:31:38	CONDOMINIO DI VIA MENTANA N. 5/D	CILA-S IN VARIANTE FINALE ALLA CILA-S PROT. N. 40248/2022 DEL 25/11/2022 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI CONDOMINIO DI VIA MENTANA N. 5/D