



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA
SERVIZIO TECNICO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. n. 39316

Imola, 20 novembre 2024

Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) e Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate per gli interventi di cui all'Art. 119 del D.L. n. 34/2020 (CILA-Superbonus) – Periodo dal 1 al 15 novembre 2024.

VERBALE N. 18 del 18 novembre 2024

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell'edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 186 del 14/12/2023 e della Giunta Comunale n. 399 del 29/12/2023 di conferimento delle funzioni del Suap al Nuovo Circondario Imolese, si procede al sorteggio delle sole Cila-CilaS pervenute al Comune di Imola;



Tutto ciò premesso

Il giorno 18 novembre 2024 alle ore 13:30 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA e CILA-Superbonus) presentate nel periodo dal 1 al 15/11/2024.

Sono presenti: Ilaria Bedeschi, Milena Bacchilega e Gabriele Elia.

Nel periodo dal 1 al 15/11/2024 sono pervenute n. 23 CILA, come da elenco ALLEGATO A, e n. 1 CILA-Superbonus come da elenco ALLEGATO B, uniti al presente verbale e ordinate per numero di protocollo e data di presentazione.

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è così suddiviso:

n. 3 dell'ALLEGATO A

Si procede all'ispezione dell'unica Cila-S pervenuta come da ALLEGATO B.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 13:32 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

ALLEGATO A

- n. 12 presentata da Peluso Salvatore
- n. 2 presentata da Fameli Giuseppe
- n. 9 presentata da Bertuzzi Simona

ALLEGATO B

- n. 1 presentata da Condominio di via Emilia n. 57



Le predette CILA/CILA-S verranno verificate dall'istruttore di zona.

Gli elenchi delle CILA e CILA-Superbonus pervenute nel periodo dal 1 al 15/11/2024 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Gli allegati "Generatore di numeri casuali" e "Risultato generazione" sono conservati agli atti del presente verbale.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce "Sportello Edilizia".

I presenti

f.to Ilaria Bedeschi _____

f.to Milena Bacchilega _____

f.to Gabriele Elia _____

Visto: Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Fulvio Bartoli

ALLEGATO A**ELENCO CILA PERVENUTE DAL 1 AL 15 NOVEMBRE 2024**

N.	Protocollo	Data	Mittente	Oggetto
1	0037301/2024	04/11/2024 10:36:50	TATTINI ANTONIO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNE AD UNITÀ IMMOBILIARE DI VIA VENTURINI N. 51/A
2	0037307/2024	04/11/2024 10:53:40	FAMELI GIUSEPPE	CILA PER INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MANTO STRADALE DI STRADA VICINALE VIA DEL BIANONE
3	0037308/2024	04/11/2024 10:59:44	BURBASSI ROBERTO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NELL'IMMOBILE DI VIA MOLINO VECCHIO N. 27
4	0037366/2024	04/11/2024 13:55:31	MAZZINI MICHELA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA VOLTA N. 4/A
5	0037522/2024	05/11/2024 12:43:44	GHERARDI GIANNA E ALTRI	CILA PER OPERE DI MANTUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA GADDONI N. 5-7
6	0037536/2024	05/11/2024 14:23:55	PONTARINI DAVIDE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE DE AMICIS N. 113
7	0037622/2024	06/11/2024 08:33:05	ALLEGRI ELISA	CILA PER OPERE DI DEMOLIZIONE IN IMMOBILE DI VIA CORRECCHIO N. 155/A
8	0037896/2024	07/11/2024 15:59:22	TROTTA NICOLA	CILA PER DEMOLIZIONE TRAMEZZATURA DIVISORIA TRA IL LOCALE DI DEPOSITO E L'AUTORIMESSA IMMOBILE DI VIA XXV APRILE N. 8
9	0037926/2024	08/11/2024 09:05:42	BERTUZZI SIMONA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA CASONI N. 13
10	0037973/2024	08/11/2024 10:52:40	POPESCU CATALIN VASILE	CILA A SANATORIA SENZA OPERE IN IMMOBILE DI VIA BUSCAROLI N. 26
11	0038156/2024	11/11/2024 10:14:21	MONTI FABIO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA PAMBERA N. 97
12	0038182/2024	11/11/2024 10:59:44	PELUSO SALVATORE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA PUCCINI N. 30 E VIA TURIBIO BARUZZI SNC
13	0038214/2024	11/11/2024 12:27:30	CAROLI ELENA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE DANTE N. 12/C
14	0038227/2024	11/11/2024 13:10:12	COLMI MAURIZIO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA CORAGLIA N. 14
15	0038235/2024	11/11/2024 13:21:11	CONDOMINIO DI VIA CORAGLIA N. 34/L	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE DEL COPERTO PRESSO CONDOMINIO DI VIA CORAGLIA N. 34/L
16	0038407/2024	12/11/2024 15:27:23	BULDRINI BARBARA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA BANFI N. 9
17	0038433/2024	12/11/2024 17:22:40	ORSINI FABRIZIO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA BENDINI N. 3
18	0038490/2024	13/11/2024 10:35:17	PADUANO GIANCARLO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA IOTTI N. 18
19	0038513/2024	13/11/2024 11:21:30	CONDOMINIO DI VIA BOVES N. 4-6-8 - VIA MARZABOTTO N. 1	CILA PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIA BOVES N. 4-6-8 E VIA MARZABOTTO N. 1
20	0038665/2024	14/11/2024 11:44:21	APOLLONIO FABRIZIO IVAN	CILA PER OPERE INTERNE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILE DI VIA CAVOUR N. 62

21	0038669/2024	14/11/2024 11:49:01	LUCIA LORENZO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA BELLARIA N. 29
22	0038780/2024	14/11/2024 17:43:02	MAZZOLANI DANIELE E ALTRI	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA CASE DI DOZZA N. 15
23	0038857/2024	15/11/2024 12:42:04	FANELLI GIUSEPPE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA ROSSINI N. 15

ALLEGATO B**ELENCO CILA-SUPERBONUS PERVENUTE DAL 1 AL 15 NOVEMBRE 2024**

N.	Protocollo	Data	Mittente	Oggetto
1	0038229/2024	11/11/2024 13:14:20	CONDOMINIO DI VIA EMILIA N. 57	CILA-S PER INTERVENTI PRESSO CONDOMINIO DI VIA EMILIA N. 57