



# CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA  
SERVIZIO TECNICO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE  
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. n. 35316

Imola, 17 ottobre 2024

**Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) e Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate per gli interventi di cui all'Art. 119 del D.L. n. 34/2020 (CILA-Superbonus) – Periodo dal 1 al 15 ottobre 2024.**

## VERBALE N. 16 del 16 ottobre 2024

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell'edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 186 del 14/12/2023 e della Giunta Comunale n. 399 del 29/12/2023 di conferimento delle funzioni del Suap al Nuovo Circondario Imolese, si procede al sorteggio delle sole Cila-CilaS pervenute al Comune di Imola;



Tutto ciò premesso

Il giorno 16 ottobre 2024 alle ore 13:00 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA e CILA-Superbonus) presentate nel periodo dal 1 al 15/10/2024.

Sono presenti: Simone Pisano, Milena Bacchilega e Gabriele Elia.

Nel periodo dal 1 al 15/10/2024 sono pervenute n. 43 CILA, come da elenco ALLEGATO A, e nessuna CILA-Superbonus, unito al presente verbale e ordinate per numero di protocollo e data di presentazione.

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è così suddiviso:

n. 5 dell'ALLEGATO A

#### ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 13:05 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

#### ALLEGATO A

- n. 14 presentata da Di Siena Alessia
- n. 12 presentata dal Martelli Giuseppe
- n. 29 presentata da Riminucci Donatella
- n. 21 presentata da Righini Stefania
- n. 8 presentata da Bettini Giuditta

Le predette CILA verranno verificate dall'istruttore di zona.

Gli elenchi delle CILA pervenute nel periodo dal 1 al 15/10/2024 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.



Gli allegati “Generatore di numeri casuali” e “Risultato generazione” sono conservati agli atti del presente verbale.

**Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce “Sportello Edilizia”.**

I presenti

f.to Simone Pisano \_\_\_\_\_

f.to Milena Bacchilega \_\_\_\_\_

f.to Gabriele Elia \_\_\_\_\_

Visto: Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Fulvio Bartoli



# CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA  
SERVIZIO TECNICO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE  
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. n. 35316

Imola, 17 ottobre 2024

**Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) e Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate per gli interventi di cui all'Art. 119 del D.L. n. 34/2020 (CILA-Superbonus) – Periodo dal 1 al 15 ottobre 2024.**

## VERBALE N. 16 del 16 ottobre 2024

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell'edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 186 del 14/12/2023 e della Giunta Comunale n. 399 del 29/12/2023 di conferimento delle funzioni del Suap al Nuovo Circondario Imolese, si procede al sorteggio delle sole Cila-CilaS pervenute al Comune di Imola;



Tutto ciò premesso

Il giorno 16 ottobre 2024 alle ore 13:00 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA e CILA-Superbonus) presentate nel periodo dal 1 al 15/10/2024.

Sono presenti: Simone Pisano, Milena Bacchilega e Gabriele Elia.

Nel periodo dal 1 al 15/10/2024 sono pervenute n. 43 CILA, come da elenco ALLEGATO A, e nessuna CILA-Superbonus, unito al presente verbale e ordinate per numero di protocollo e data di presentazione.

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è così suddiviso:

n. 5 dell'ALLEGATO A

#### ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 13:05 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

#### ALLEGATO A

- n. 14 presentata da Di Siena Alessia
- n. 12 presentata dal Martelli Giuseppe
- n. 29 presentata da Riminucci Donatella
- n. 21 presentata da Righini Stefania
- n. 8 presentata da Bettini Giuditta

Le predette CILA verranno verificate dall'istruttore di zona.

Gli elenchi delle CILA pervenute nel periodo dal 1 al 15/10/2024 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.



Gli allegati “Generatore di numeri casuali” e “Risultato generazione” sono conservati agli atti del presente verbale.

**Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce “Sportello Edilizia”.**

I presenti

f.to Simone Pisano \_\_\_\_\_

f.to Milena Bacchilega \_\_\_\_\_

f.to Gabriele Elia \_\_\_\_\_

Visto: Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Fulvio Bartoli

**ALLEGATO A****ELENCO CILA PERVENUTE DAL 1 AL 15 OTTOBRE 2024**

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Data</b>	<b>Mittente</b>	<b>Oggetto</b>
1	0033167/2024	01/10/2024 09:22:28	MAZZINI EMANUELE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA VALERIANI N. 28
2	0033193/2024	01/10/2024 10:11:30	PERROTTA SANTOLO E BADALUCCO ALICE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA VENTURINI N. 18/P
3	0033197/2024	01/10/2024 10:14:51	GRAMANTIERI SAURO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE ZAPPI N. 14/D
4	0033286/2024	01/10/2024 14:49:07	BALLINI DANIEL	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA ROSTAGNO N. 22
5	0033330/2024	01/10/2024 17:41:12	GARDENGGHI SABINA	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA RIMINI N. 40
6	0033440/2024	02/10/2024 12:47:27	KASTRIOT KAVAJA E NERTILA VELAJ	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA POIANO N. 16/A
7	0033550/2024	03/10/2024 11:27:26	CONDOMINIO DI VIA BELLARIA N. 3-5-7	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA BELLARIA N. 3-5-7
8	0033563/2024	03/10/2024 11:52:45	BETTINI GIUDITTA, ROCCO RAFFAELE E VAI LUISA	BETTINI GIUDITTA, ROCCO RAFFAELE E VAI LUISA - CILA PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DI MURETTO DI CONTENIMENTO GIARDINO PENSILE IN VIA LIPPI N. 29
9	0033565/2024	03/10/2024 12:01:34	MORARA MANUEL, DI FILIPPO ALESSIA	CILA PER NUOVA RECINZIONE FRONTE STRADA A SERVIZIO DI IMMOBILE IN VIA SAN PROSPERO N. 28
10	0033569/2024	03/10/2024 12:17:20	MERLETTINI ANDREA	CILA PER SOSTITUZIONE DI INFISSI E PORTE, RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO CON TRACCE A PAVIMENTO E POSA NUOVA PAVIMENTAZIONE IN IMMOBILE DI VIA MANZONI N. 46
11	0033674/2024	03/10/2024 16:18:32	EON SRL	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'IMMOBILE DI VIA DI MONTRONE N. 25
12	0033680/2024	03/10/2024 16:24:51	MARTELLI GIUSEPPE	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA CA' BORGHESE N. 73
13	0033733/2024	04/10/2024 09:04:34	ROTELLI ETTORE	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA APPIA N. 51
14	0033767/2024	04/10/2024 10:07:30	DI SIENA ALESSIA E BUSCAROLI LORETTA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA CATTANI N. 34
15	0033821/2024	04/10/2024 12:23:26	ANGELI LARA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA GOLLINI N. 4
16	0033825/2024	04/10/2024 12:50:59	FABBI MIRKO	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA DEI COLLI N. 28/A
17	0033891/2024	07/10/2024 10:49:00	MASTROLIA GERARDA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA BECCARIA N. 26
18	0033934/2024	07/10/2024 13:01:28	BERTI BENIS ED ALTRI	CILA PER RIFACIMENTO MURETTI DI RECINZIONE IN IMMOBILE DI VIA CATTANI N. 2-4

19	0033942/2024	07/10/2024 13:09:41	CONDOMINIO DI VIA ODOFREDO II N. 4-6-8	CILA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DEL CONDOMINIO DI VIA ODOFREDO II N. 4-6-8
20	0033990/2024	08/10/2024 10:10:14	DE ZORZI LIA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E FUSIONE DI DUE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN VIA PUCCINI N. 16
21	0034034/2024	08/10/2024 11:52:41	RIGHINI STEFANIA	CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICA DELLE TRAMEZZATURE INTERNE PER LE DUE UNITÀ IMMOBILIARI DI VIA BERGULLO N. 13 (DEPOSITO AGRICOLO E ABITAZIONE)
22	0034061/2024	08/10/2024 12:33:15	KASER KEVIN	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA BICOCCA N. 6
23	0034093/2024	08/10/2024 14:39:38	ZENGO MENTOR	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA SELICE N. 91
24	0034095/2024	08/10/2024 14:43:04	FANTI SIMONE	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIALE SAFFI N. 45
25	0034253/2024	09/10/2024 11:09:09	LANDINI MARCO	CILA A SANATORIA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA SANTO SPIRITO N. 2
26	0034285/2024	09/10/2024 12:07:10	CONDOMINIO DI VIA DAL MONTE N. 1-3-5	CILA RELATIVA AD OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PIANO SEMINTERRATO PRESSO CONDOMINIO DI VIA DAL MONTE N. 1-3-5
27	0034316/2024	09/10/2024 14:13:51	MESSORA FEDERICO	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA IN UNITA' IMMOBILIARE DI VIA CAMPANELLA N. 113
28	0034341/2024	10/10/2024 09:49:00	CAVALLI ILARIA	CILA PER REALIZZAZIONE DI TRAMEZZO INTERNO IN IMMOBILE DI VIALE ZAPPI N. 50-52
29	0034460/2024	10/10/2024 14:07:20	RIMINUCCI DONATELLA E SANGIORGI GABRIELE	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA FAROLFI N. 40
30	0034462/2024	10/10/2024 14:11:19	PALMIERI VITO	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA TABANELLI N. 23
31	0034494/2024	10/10/2024 15:14:06	MAURIZI MARCO	CILA PER CAMBIO D'USO DA CANTINA A TAVERNETTA IMMOBILE DI IN VIALE DANTE N. 17
32	0034527/2024	10/10/2024 16:16:50	MILZI ROSARIA	CILA PER OPERE INTERNE IMMOBILE DI VIA ZACCHERINI N. 30
33	0034555/2024	11/10/2024 07:54:49	MENETTI MASSIMO	CILA PER OPERE INTERNE IN IMMOBILE DI VIALE PAMBERA N. 10
34	0034644/2024	11/10/2024 11:55:55	PELLICONI GIOELE	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA ROSSINI N. 15
35	0034657/2024	11/10/2024 12:21:01	AVANZI RITA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA VERGA N. 20
36	0034678/2024	11/10/2024 13:05:15	VARIGNANA DEBORA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA LANZONI N. 20
37	0034681/2024	11/10/2024 13:11:19	BERTI IADER E PLLHA ELONA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA MANZONI N. 41
38	0034761/2024	14/10/2024 10:38:08	ALBERTAZZI ANNA	CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN IMMOBILE DI VIA ANNA FRANK N. 67
39	0034767/2024	14/10/2024 10:46:09	COGLIANESE MORENA	CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA BUCCI N. 16
40	0034771/2024	14/10/2024 10:53:11	TARABUSI LIDIA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA VIVALDI N. 139
41	0034796/2024	14/10/2024 11:35:48	BERTOZZI COLOMBA	CILA PER INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI PORZIONE DELLE FONDAZIONI DELL'IMMOBILE DI VIA COMEZANO N. 2

42	0034992/2024	15/10/2024 12:57:43	GUI FLORIN GHEORGHE E GUI FLORIN	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA XIV APRILE N. 46
43	0035079/2024	15/10/2024 16:38:45	LA MASTRA ANGELA	CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SOLIERI N. 10