



# CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA  
SERVIZIO TECNICO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE  
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. n. 32070

Imola, 5 settembre 2023

**Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) e Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate per gli interventi di cui all'Art. 119 del D.L. n. 34/2020 (CILA-Superbonus) – Periodo dal 1 al 31 agosto 2023.**

## VERBALE N. 14 del 4 settembre 2023

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell'edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);



Tutto ciò premesso

Il giorno 4 settembre 2023 alle ore 13:25 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA e CILA-Superbonus) presentate nel periodo dal 1 al 31/08/2023.

Si dà atto che in data 16 agosto 2023 non si sono svolte le operazioni di sorteggio, per mancanza del personale addetto.

Sono presenti: Simone Pisano, Milena Bacchilega e Gabriele Elia

Nel periodo dal 1 al 31/08/2023 sono pervenute n. 45 CILA, come da elenco ALLEGATO A, e n. 7 CILA-Superbonus come da elenco ALLEGATO B, uniti al presente verbale e ordinate per numero di protocollo e data di presentazione.

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è così suddiviso:

n. 5 dell'ALLEGATO A

n. 1 dell'ALLEGATO B

#### ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 13:28 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

#### ALLEGATO A

- n. 24 presentata da 360Gradi di Ciaccioni Luca
- n. 34 presentata da CLAI Soc. Coop. Agr.
- n. 39 presentata da Sereni Sara
- n. 11 presentata da Condominio di via Milana n. 4-6 - v.le Marconi n. 46-50
- n. 30 presentata da Condominio di via Respighi n. 4-4/A-4/B-4/C



ALLEGATO B

- n. 4 presentata da Brusa Augusto

Le predette CILA/CILA-S verranno verificate dall'istruttore di zona.

Gli elenchi delle CILA e CILA-Superbonus pervenute nel periodo dal 1 al 31/08/2023 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Gli allegati "Generatore di numeri casuali" e "Risultato generazione" sono conservati agli atti del presente verbale.

**Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce "Sportello Edilizia".**

I presenti

f.to Simone Pisano \_\_\_\_\_

f.to Milena Bacchilega \_\_\_\_\_

f.to Gabriele Elia \_\_\_\_\_

Visto: Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Fulvio Bartoli

**ALLEGATO A****ELENCO CILA PERVENUTE DAL 1 AL 31 AGOSTO 2023**

| <b>N.</b> | <b>Protocollo</b> | <b>Data</b>         | <b>Mittente</b>                                                | <b>Oggetto</b>                                                                                                |
|-----------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 0028618/2023      | 01/08/2023 14:35:41 | SOER - STUDIO OCULISTICO EMILIANO-ROMAGNOLO SRL                | CILA PER CAMBIO D'USO E REALIZZAZIONE DI DIVISORI INTERNI IN CARTONGESSO NELL'IMMOBILE DI VIA LAMBERTINI N. 6 |
| 2         | 0028686/2023      | 02/08/2023 08:22:16 | LAURENTI LUCA                                                  | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIALE RIVALTA N. 91                                                        |
| 3         | 0028775/2023      | 02/08/2023 11:57:54 | DALL'OSSO ROBERTA                                              | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SELICE N. 62                                                           |
| 4         | 0028849/2023      | 03/08/2023 09:19:35 | VALENTINI MILVA                                                | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA MARIE CURIE N. 12                                                      |
| 5         | 0028882/2023      | 03/08/2023 10:15:52 | CASTELLARI CRISTINA                                            | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA BOCCACCIO N. 10                                                        |
| 6         | 0028931/2023      | 03/08/2023 13:01:39 | PAMPINI SILVIA                                                 | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA MATTARELLA N. 7                                                        |
| 7         | 0028973/2023      | 03/08/2023 15:31:58 | CAVALLARI CARLO ALBERTO                                        | CILA A SANATORIA SENZA OPERE PER IMMOBILE DI VIA MOLINO VECCHIO N. 25                                         |
| 8         | 0028975/2023      | 03/08/2023 15:37:42 | FRANCIA MARIA SOLE                                             | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA TORQUATO TASSO N. 9/A                                                  |
| 9         | 0029014/2023      | 03/08/2023 16:50:09 | NANNI ANGELA                                                   | CILA A SANATORIA PER FABBRICATI POSTI IN VIA SELICE 53/A 53/B-53/C-55-57 E VIA FOSSATONE N. 1/A-1/B           |
| 10        | 0029030/2023      | 04/08/2023 08:01:43 | MARTINI MIRCO                                                  | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA LUXEMBURG N. 5/B                                                       |
| 11        | 0029033/2023      | 04/08/2023 08:28:32 | CONDOMINIO DI VIA DELLA MILANA N. 4-6 - VIALE MARCONI N. 46-50 | CILA PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO "TULLINI" DI VIA DELLA MILANA N. 4-6 - VIALE MARCONI N. 46-50           |
| 12        | 0029184/2023      | 07/08/2023 08:32:13 | BARONCINI ALESSANDRO                                           | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA FRATELLI BANDIERA N. 26                                                |
| 13        | 0029398/2023      | 08/08/2023 11:24:21 | RAMI GUIDO                                                     | CILA A SANATORIA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA EMILIA N. 197-199 - VIA C. MORELLI N. 6                    |
| 14        | 0029537/2023      | 09/08/2023 09:14:07 | VASSALLO GEMINO                                                | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA PEDIANO N. 35/A                                                        |
| 15        | 0029593/2023      | 09/08/2023 12:51:22 | CALISTRU ANGELA                                                | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA PUCCINI N. 13                                                          |
| 16        | 0029648/2023      | 10/08/2023 09:27:34 | COSTA GIORGIA                                                  | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SAN VITALE N. 58                                                       |

|    |              |                     |                                                |                                                                                                                                                |
|----|--------------|---------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 0029658/2023 | 10/08/2023 09:45:16 | TASSINARI MASSIMO                              | CILA A SANATORIA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA PIANCASTELLI N. 6                                                                           |
| 18 | 0029659/2023 | 10/08/2023 09:48:19 | ZANELLI DANILO                                 | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA A.COSTA N. 10                                                                                             |
| 19 | 0029674/2023 | 10/08/2023 10:51:44 | PERSONAL TRAINER IMOLA SRL                     | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA ZANOTTI N. 26/F                                                                                         |
| 20 | 0029714/2023 | 10/08/2023 12:16:49 | DAMOI S.R.L.                                   | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIALE MARCONI N. 16                                                                                         |
| 21 | 0029848/2023 | 11/08/2023 11:06:25 | COLLINA MASSIMO                                | CILA A SANATORIA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA LUXEMBURG N. 11/C                                                                           |
| 22 | 0029985/2023 | 16/08/2023 09:25:32 | ZAMPINO ANTONIO                                | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA PETRARCA N. 17                                                                                          |
| 23 | 0029995/2023 | 16/08/2023 09:46:02 | FABBI IMMOBILIARE SRL                          | CILA PER REALIZZAZIONE DI "AREA SELF" IN AGENZIA BANCARIA TRAMITE LA CHIUSURA DELLA LOGGIA DI INGRESSO ESISTENTE IN PIAZZALE MICHELANGELO N. 2 |
| 24 | 0030056/2023 | 16/08/2023 12:01:06 | 360GRADI DI CIACCIONI LUCA                     | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA DONIZETTI N. 27/A                                                                                       |
| 25 | 0030155/2023 | 17/08/2023 11:31:29 | SI.KA COSTRUZIONI SRL                          | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIALE VITTORIO VENETO N. 6                                                                                  |
| 26 | 0030272/2023 | 18/08/2023 08:45:13 | SANTANDREA SANDRO                              | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SELLUSTRA N. 21/A                                                                                       |
| 27 | 0030307/2023 | 18/08/2023 11:43:40 | LONGARI MIRCO                                  | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA DI VITTORIO N. 22                                                                                       |
| 28 | 0030424/2023 | 21/08/2023 11:21:13 | BANNAN LAKBIRA                                 | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA SAN VITALE N. 226/O                                                                                       |
| 29 | 0030648/2023 | 23/08/2023 09:18:21 | MARCIANTE SIMONE                               | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA CARDUCCI N. 34                                                                                            |
| 30 | 0030755/2023 | 24/08/2023 09:36:09 | CONDOMINIO DI VIA RESPIGHI N. 4-4/A-4/B-4/C    | CILA PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIA RESPIGHI N. 4-4/A-4/B-4/C                                                                         |
| 31 | 0030862/2023 | 24/08/2023 14:05:56 | BEDESCHI EROS                                  | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIALE MARCONI N. 54                                                                                           |
| 32 | 0030970/2023 | 25/08/2023 12:55:20 | CREATION GYM ASD                               | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA DEL LAVORO N. 8                                                                                         |
| 33 | 0031057/2023 | 28/08/2023 11:47:19 | ZANOTTI ANTENORE                               | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA VIVALDI N. 89                                                                                           |
| 34 | 0031161/2023 | 29/08/2023 09:01:19 | COOPERATIVA LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI - CLAI | CILA PER SOSTITUZIONE INSEGNA IN FABBRICATO POSTO IN VIA GAMBELLARA N. 62/A                                                                    |
| 35 | 0031163/2023 | 29/08/2023 09:05:20 | COOPERATIVA LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI - CLAI | CILA PER SOSTITUZIONE DI INSEGNA D'ESERCIZIO IN UNITA' AD USO COMMERCIALE POSTA IN VICOLO INFERNO N. 7                                         |

|    |              |                     |                                   |                                                                                               |
|----|--------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 | 0031253/2023 | 29/08/2023 12:00:47 | FARMACIA DOTT.SSA MASCI CARMELA   | CILA PER INSTALLAZIONE DI INSEGNA IN VIA MONTANARA N. 51/G                                    |
| 37 | 0031351/2023 | 29/08/2023 16:57:42 | MANZOLI FEDERICA                  | CILA A SANATORIA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA LAGUNA N. 33/B                             |
| 38 | 0031389/2023 | 30/08/2023 09:35:48 | CONDOMINIO DI VIA MINGHETTI N. 52 | CILA PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIA MINGHETTI N. 52                                  |
| 39 | 0031394/2023 | 30/08/2023 09:42:09 | SERENI SARA                       | CILA PER CAMBIO D'USO DA UFFICIO AD ABITAZIONE IMMOBILE DI VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE N. 1 |
| 40 | 0031433/2023 | 30/08/2023 11:30:49 | VIGORI EMILIO                     | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA DE GASPERI N. 7                                          |
| 41 | 0031550/2023 | 31/08/2023 10:40:42 | MONDUCCI TERESA                   | CILA A SANATORIA PER IMMOBILE DI VIA MINGHETTI N. 14                                          |
| 42 | 0031562/2023 | 31/08/2023 11:05:01 | MASSIONI GIULIA                   | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SAN PROSPERO N. 126/C                                  |
| 43 | 0031635/2023 | 31/08/2023 13:17:34 | DAL POZZO MASSIMO                 | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA SELICE N. 76/A                                         |
| 44 | 0031636/2023 | 31/08/2023 13:25:08 | BOCI OLSIONA                      | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA TRIBBIOLI N. 25                                        |
| 45 | 0031642/2023 | 31/08/2023 13:45:31 | CIMATTI SERENA                    | CILA PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA CASADIO GADDONI N. 2/A                                 |

**ALLEGATO B****ELENCO CILA-SUPERBONUS PERVENUTE DAL 1 AL 31 AGOSTO 2023**

| <b>N.</b> | <b>Protocollo</b> | <b>Data</b>         | <b>Mittente</b>                                      | <b>Oggetto</b>                                                                                                                |
|-----------|-------------------|---------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 0028934/2023      | 03/08/2023 13:07:04 | CONDOMINIO DI VIALE AMENDOLA N. 71 - VIA CASONI N. 6 | CILA-S DI VARIANTE ALLA CILA-S PROT. N. 27539/2022 PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIALE AMENDOLA N. 71 - VIA CASONI N. 6 |
| 2         | 0029185/2023      | 07/08/2023 08:38:58 | GAUDENZI ANNA                                        | CILA-S PER INTERVENTO IN IMMOBILE DI VIA BERGULLO N. 27/A                                                                     |
| 3         | 0029666/2023      | 10/08/2023 10:07:56 | CONDOMINIO DI VIA VIALDI N. 12                       | CILA-S IN VARIANTE FINALE CILA- SUPERBONUS PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIA VIVALDI N. 12                              |
| 4         | 0029963/2023      | 16/08/2023 08:47:39 | BRUSA AUGUSTO                                        | CILA-S IN VARIANTE ALLA CILA-S 19304/2022 DEL 03/06/2022 RELATIVA ALL'UNITA' IMMOBILIARE DI VIA GHIANDOLINO N. 28             |
| 5         | 0031054/2023      | 28/08/2023 11:33:35 | LELLI MAURIZIO                                       | CILA-S IN VARIANTE ALLA CILA-S (PROT. 26390/2021) PER INTERVENTI PRESSO CONDOMINIO DI VIA ROMEO GALLI N. 4                    |
| 6         | 0031134/2023      | 29/08/2023 08:28:27 | CONDOMINIO DI VIALE CAPPUCCINI N. 2-4                | CILA-S PER INTERVENTO PRESSO CONDOMINIO DI VIALE CAPPUCCINI N. 2-4                                                            |
| 7         | 0031379/2023      | 30/08/2023 09:12:04 | ALFEO SRL                                            | CILA-S IN VARIANTE A CILA-S PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE DI VIA SETTEMBRINI N. 9                  |